

PE Nº: 0308/2023
P.A Nº: 137/2023
FLS 761
ASSINATURA

banco BRB Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis - Alienação Fiduciária Leilão Extrajudicial nº 016/2023

Leiloeiro Oficial FERNANDO CAETANO MOREIRA FILHO, registrado na Junta Comercial do Distrito Federal sob nº 121, comunica a todos quanto o presente edital vierem do conhecimento tiverem que devidamente autorizada pelo credor fiduciário BRB - Banco de Brasília S.A. CNPJ: 00.000.208/0001-00, com sede em Brasília - DF, promoverá a venda em Leilão Público on-line, do "Máior Lance ou Oferta", observado o preço mínimo do imóvel aliado descrito, com base no artigo 27 da Lei 9.514/97 e no Decreto 21.981/1932, nas seguintes condições: Descrição de Imóvel: "Terreno Urbano - constituido de um lote com a área superficial de 247.734m (duzentos e quarenta e sete mil, setecentos e trinta e quatro metros quadrados), ou seja, 247,734 há (vinte e quatro hectares, setenta e sete ares e trinta e quatro centiares), polígono com 2.459,16 (dois mil, quatrocentos e cinquenta e nove metros e dezesseis centímetros lineares), localizada na Avenida Tocantins, S/N, Bairro Santa Rita, Alto Farnópolis - MA, matriculado sob o nº 3.827. Situação Fiscal: O imóvel é declarado "ad corpus", nas condições, inclusive de ocupação, em que se encontram: Data e hora dos leilões: 1º Leilão em 31/07/2023, às 14:00h horas, a não ocorrendo arrematação no primeiro leilão, será realizado o 2º Leilão em 01/08/2023 às 14:00 horas. Local dos Leilões: no site do leiloeiro www.MGL.com.br. Preços Mínimos: Na primeira sessão do leilão, em 31/07/2023: R\$ 3.000.000,00 (três milhões de reais). Na segunda sessão do leilão, em 01/08/2023: R\$ 2.006.980,48 (dois milhões, seis mil, novecentos e oitenta e oito reais). Outros encargos: Corrente por conta do arrematante: 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação referente à comissão do Leiloeiro; ITBI; emolumentos cartorários, inclusive a lavatura de escritura se for o caso. Os tributos e dívidas condominiais a vencerem após a data de arrematação serão de responsabilidade do arrematante. Forma de Pagamento: À vista. Desistência: Não será admitida desistência. Se no presente Edital para finalizar a devolução abaixo, do presente leilão, empresa M C M MINERADORA DE CALCÁRIO MATAS LTDA, registrada sob o CNPJ 08.815.150/0001-70, com sede localizada na Avenida Florestas BR 235, KM 396, Povoado Matas, S/N, Zona Rural, Santa Filomena - PI. Representada pelo advogado a interposição querendo: ANGELO CASTELO BRANCO DE SAUSIDA - CPF 035.444.753-08; ANA ALLINE CARVALHO CASTELO BRANCO - CPF 024.927.401-96; CÂNDIDA FERREIRA DE ASSIS NEVE - CPF 027.097.044-47; ANA KLAUDIA AZEVEDO DINIZ - CPF 044.828.524-06 e ADALTO GOMES FILHO - CPF 662.954.323-87.

Informações: e-mail secretario21@fernandoleiloeiro.com.br. Edital completo e leilão on-line através do site: www.MGL.com.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANO DO MARANHÃO

AVISO DE SUSPENSÃO DE LICITAÇÃO. CONCORRÊNCIA Nº 05/2023. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 1033/2023 Sistema Registro de Preços nº 021/2023. O Município de Serrano do Maranhão, através da Secretaria Municipal de Infraestrutura, torna público para conhecimento dos interessados a suspensão da licitação em epígrafe objetivando a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA FABRICAÇÃO DE BLOQUETES COM E PAVIMENTAÇÃO DE VIAS COM COM BLOQUETES NO MUNICÍPIO DE SERRANO DO MARANHÃO/MA, anteriormente marcada para o dia 28/07/2023, horário 08:30hs, em razão da não disponibilização a tempo no portal da transparência, e considerando a lizura do processo e transparência, bem como a vinculação ao instrumento convocatório com vista a não prejudicar os pretenhos concomitante, até a reunião de deliberação. Serrano do Maranhão, MA, 25 de julho de 2023. Jonas das Castro Costa Sec. Mun. de Administração

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JARDIM

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 017/2023 - SRP A Prefeitura Municipal de Bom Jardim/MA, por meio do Pregoeiro Oficial, torna público aos interessados que fará a ABERTURA da licitação na modalidade Pregão, na forma eletrônica, menor preço por item, em regime de Empreitada por preço unitário, tendo por objeto a Formação de registro de preços para futura e eventual contratação de empresa especializada na aquisição de procedimentos laboratoriais para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde de Bom Jardim/MA. A realização do certame está prevista para o dia 10 de agosto de 2023, às 10h00min (dez horas) - horário local de Bom Jardim/MA (recebimento das propostas, abertura e disputa de preços será exclusivamente por meio eletrônico, no endereço: www.licitabomjardim.ma.gov.br. O edital completo está à disposição dos interessados no site: www.bomjardim.ma.gov.br, no sistema do TCE/SINC (https://appsc.tce.ma.gov.br/licitacao/contrata). Esclarecimentos adicionais poderão ser obtidos através do e-mail: prefeiturebomjardimcp@gmail.com. Bom Jardim/MA, 25 de julho de 2023. Fabiano De Jesus Barbosa Ferreira Pregoeiro oficial, Portaria Nº011/2021

EDITAL DE 1ª E 2ª PÚBLICO LEILÃO Nº 001/2023

A SPE AREINHA INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 10.754.206/0001-89, como Credor Fiduciário, promoverá a venda de imóveis adiante descritos no local superavitado nos termos da Lei 9.514/97 de 20 de novembro de 1997, art. 27, mediante "1º Público Leilão a ser realizado em 27 de julho de 2023 às 11 horas, e o 2º Público Leilão a ser realizado em 11 de agosto de 2023 às 11 horas, somente on-line pelo site www.gleiloes.com. Informações com o leiloeiro pelo telefone/WhatsApp: (58) 4141.2541, no horário comercial ou pelo endereço de e-mail: gleiloes@gleiloes.com.

IMÓVEIS:

- Lote 01 - Sala Comercial nº 214, torre 1, integrante do empreendimento denominado Edifício Comercial São Luis Offices localizado na Av. Vitorino Freire, nº 01, quadra 41, loteamento Kennedy-Bacanga Bairro Areinha, São Luis/MA, com as seguintes características: Sala e lavabo, tendo 28,32 m² de área privativa, área total de 66,43 m², bem como direito a uma vaga de garagem, perfeitamente descrito e caracterizado na matrícula 53.314, Lv 2, Fls. 1-F do Cartório de Registro Geral de Imóveis do 2º Ofício de São Luis/MA. 1º Leilão - Lance mínimo: R\$ 125.800,00. 2º Leilão (divida) - Lance mínimo: R\$ 349.946,55. Lote 02 - Sala Comercial nº 215, torre 1, integrante do empreendimento denominado Edifício Comercial São Luis Offices, localizada na Av. Vitorino Freire, nº 01, quadra 41, loteamento Kennedy-Bacanga Bairro Areinha, São Luis/MA, com as seguintes características: Sala e lavabo, tendo 28,32 m² de área privativa, área total de 66,43 m², bem como direito a uma vaga de garagem, perfeitamente descrito e caracterizado na matrícula 53.314, Lv 2, Fls. 1-F do Cartório de Registro Geral de Imóveis do 2º Ofício de São Luis/MA. 1º Leilão - Lance mínimo: R\$ 125.800,00. 2º Leilão (divida) - Lance mínimo: R\$ 349.735,73. Lote 03 - Sala Comercial nº 1.306, torre 1, integrante do empreendimento denominado Edifício Comercial São Luis Offices, localizada na Av. Vitorino Freire, nº 01, quadra 41, loteamento Kennedy-Bacanga Bairro Areinha, São Luis/MA, com as seguintes características: Sala e lavabo, tendo 28,32 m² de área privativa, área total de 66,43 m², bem como direito a uma vaga de garagem, perfeitamente descrito e caracterizado na matrícula 53.708, Lv 2, Fls. 1-F do Cartório de Registro Geral de Imóveis do 2º Ofício de São Luis/MA. 1º Leilão - Lance mínimo: R\$ 125.800,00. 2º Leilão (divida) - Lance mínimo: R\$ 207.719,82. O imóvel será vendido no estado em que se encontram, com todas as suas instalações, benfeitorias, pertences e acessórios, no atual estado de ocupação e conservação no qual se apresentam. Valor do lance mínimo para fins de 1º Leilão e o valor da avaliação fiscal e o valor do lance mínimo para fins de 2º Leilão e o valor da dívida do imóvel serão somente aceito pagamento à vista, pela melhor oferta, mais a comissão do Leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, reservando-se a Credora Fiduciária o direito de recusar as propostas sempre que former por preço vil e/ou inferiores ao valor da dívida e das despesas que a ela devem ser somadas nos termos do artigo 27 da Lei nº 9.514/97

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JARDIM

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 020/2023 - SRP Prefeitura Municipal de Bom Jardim/MA, por meio do Pregoeiro Oficial, torna público aos interessados a licitação na modalidade Pregão, na forma eletrônica, menor preço por item, em regime de Empreitada por preço unitário, tendo por objeto a Registro de preços para futura e eventual contratação pessoa jurídica especializada para a prestação de serviços de orientação técnica especializada em infraestrutura educacional para suporte à Secretaria Municipal de Educação no monitoramento, supervisão e prestação de contas das obras pactuadas com o Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação - FNDE no município de Bom Jardim/MA. A realização do certame está prevista para o dia 11 de agosto de 2023, às 10h00min (dez horas e trinta minutos) - horário local de Bom Jardim/MA. O recebimento das propostas, abertura e disputa de preços será exclusivamente por meio eletrônico, no endereço: www.licitabomjardim.ma.gov.br. O edital completo está à disposição dos interessados no site: www.bomjardim.ma.gov.br, no sistema do TCE/SINC (https://appsc.tce.ma.gov.br/licitacao/contrata). Esclarecimentos adicionais poderão ser obtidos através do e-mail: prefeiturebomjardimcp@gmail.com. Bom Jardim/MA, 25 de julho de 2023. Fabiano De Jesus Barbosa Ferreira Pregoeiro oficial, Portaria Nº011/2021

CAIXA GOVERNO FEDERAL BRASIL MINISTÉRIO DA FAZENDA UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº 3133/0223-CPA/RE - 1º Leilão e nº 3134/0223-CPA/RE - 2º Leilão A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontram, imóvel (s) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA. O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de venda, estará à disposição dos interessados de 28/07/2023 até 28/09/2023, no primeiro leilão, e de 08/08/2023 até 12/09/2023, no segundo leilão, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional e no escritório do leiloeiro SR: FAGIO MARLON MACHADO, no endereço Avenida Fernando Machado, 14-E Sala 1701 - Ed. Il. Centenário Centro - Chapadão CEP: 89002-112 - telefones (49) 3198-1350, (49) 99804-0807 e (49) 99504-9974, no horário de segunda a sexta-feira, das 09:00 às 11:30h e 13:30 às 17:30 hs, Site: www.mgcaixa.com.br. O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/movimentacao. O 1º Leilão realizar-se-á no dia 28/07/2023, às 10h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 13/09/2023, às 10h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro www.machadololeiloeiro.com.br. COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CN MANUTENÇÃO DE BENS

CONAB GOVERNO FEDERAL BRASIL MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO E AGRICULTURA FAMILIAR UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

COMPANHIA NACIONAL DE ABASTECIMENTO - CONAB SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DO MARANHÃO

AVISO DE REVOGAÇÃO DE CHAMADA PÚBLICA

A Companhia Nacional de Abastecimento - Conab, nos autos do processo 21444.001348/2023-70, torna pública a revogação da Chamada Pública SUREG-MA nº 12/2023, que tinha por objeto a aquisição de gêneros alimentícios da Agricultura Familiar, por meio da modalidade de Compra Institucional, para a suplementação alimentar de grupos populacionais específicos, no contexto de ação coordenada pelo Ministério do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome (MDS). A revogação se justifica pela inexequibilidade de empenho dos recursos no âmbito da Medida Provisória nº 1.166, de 22/03/2023. Marcia Cristina Mendes Corqueira Superintendente Regional da Conab no Maranhão Superintendente Substituta

UNIVERSIDADE FEDERAL DO MARANHÃO PRO-REITORIA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E TRANSPARÊNCIA MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO GOVERNO FEDERAL BRASIL UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

AVISO DE ALTERAÇÃO

Modalidade de Licitação: RDC Eletrônico nº 01/2023 - UFMA. Objeto O objeto da presente licitação é a contratação de empresa para execução dos serviços de Complementação de Instalações Elétricas Para Ar-Condicionado, Força e Iluminação do Prédio do BICT desta UFMA. Dia: 14/08/2023 Horário: 09:00h - horário de Brasília Local: www.gov.br/compras/pt-br Valor Global: R\$ 639.255,20 O Edital completo encontra-se à disposição dos interessados no Portal de Compras do Governo Federal - COMPRASNET, no endereço www.gov.br/compras/pt-br. Podendo, alternativamente, ser consultado no endereço eletrônico https://portal.usfma.br/Portal/ProReitoria/ppm/ São Luis, 25 de julho de 2023 VITOR DAVI BARRO DE SOUZA Presidente da CPL

AVISO DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA SESC/MA Nº 23/007 - CC Sesc

O SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO, Departamento Regional no Maranhão, comunica aos interessados que realizará Concorrência Tipo menor preço EXECUTIVEL, cujo objeto é a contratação de empresa especializada em engenharia civil com vista a realização dos serviços da obra de reforma e ampliação do prédio do Hotel localizado na Unidade Sesc, Turismo, estando previsto o recebimento e abertura da documentação de habilitação e propostas de preços para o dia 14 de agosto de 2023, de 9h, na Sala de Recursos da Comissão Permanente de Licitação, no Sesc Administração, sítio no Condomínio Fecomércio/Sesc/Senac - Edifício Francisco Guimarães e Souza, Avenida dos Holandeses, s/n, Quadra 24, Jardim Realeza/CEP: 62074-650 em São Luis/MA. O Edital e seus anexos encontram-se à disposição dos interessados no site www.servicosoc.com.br - Licitação. Valor de Referência R\$ 15.532.938,14 (quinze milhões, seiscentos e trinta e dois mil, seiscentos e trinta e quatro reais e quatrocentos). Valor da proposta: R\$ 312.652,72 (trezentos e doze mil, seiscentos e cinquenta e dois reais e setenta e dois centavos). Prazo de execução: 540 (quinhentos e quarenta) dias úteis. Patrimônio líquido mínimo: R\$ 1.563.263,61 (um milhão, quinhentos e sessenta e três mil, duzentos e sessenta e três reais e sessenta e um centavos). São Luis - MA, 25 de julho de 2023. Rutineia Amaral Monteiro Diretora Regional

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA NEGRA - MA

...LEILÃO ELETRÔNICO Nº 023/2023 - REGISTRO DE PREÇO - O Município de Formosa da Serra Negra - MA, torna público aos interessados que, com base no Decreto Nº 7.852/2013, Lei nº 10.024/2019, 10.520/02 e subsidiariamente as disposições da Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, fará realizar as 08h30min (oito e meia horas) do dia 09 de agosto de 2023, licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº 023/2023 - REGISTRO DE PREÇO, do tipo menor preço por item, tendo por objeto Registro de preço para eventual contratação de empresa especializada no fornecimento do material elétrico em geral para atender as necessidades do Município de Formosa da Serra Negra/MA. A presente licitação será realizada através da Plataforma LICITANET - https://www.licitanet.com.br/ O Edital e seus anexos encontram-se disponíveis de segunda a sexta das 08h00min às 12h00min para consulta grátis ou ser retirado, a Sala da Comissão de Licitação localizada na Avenida João da Mata, Nº s/n, Centro - Formosa da Serra Negra/MA, de segunda-feira a sexta-feira das 08:00 às 12:00 horas onde poderão ser consultados gratuitamente, bem como no endereço eletrônico: www.formosadaserranegra.ma.gov.br e https://www.licitanet.com.br; Formosa da Serra Negra/MA, 27 de julho de 2023. RICARDO PONTES SALES - Pregoeiro.

ESTADO DO MARANHÃO - MINISTÉRIO PÚBLICO PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO Pregão Administrativo nº 711/21/2023 Processo Administrativo nº 36/2023 Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços técnicos de operação e manutenção preventiva e corretiva em Central Telefônica, PABX, CPA (Central por Programa Armazenado), CPCT (Central Privada de Consultação Telefônica), Digital, da Marca ERICSSON, Modelo MD 110, Versão EC 09, e Micross PABX, bem como a manutenção do PABX, instalação Call Center, instaladas na Procuradoria-Geral de Justiça do Estado do Maranhão, Promotorias de Justiça da Capital e Região Metropolitana de São Luis, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Abertura: 11/08/2023, às 10h (dez horas) - horário de Brasília - DF, Local: Site do Portal de Compras do Governo Federal: www.comprasnet.gov.br Informações: Procuradoria-Geral de Justiça, situada à Avenida Prof. Carlos Cunha, nº 3351, Cidam, São Luis-MA, CEP: 65076-020, E-mail: licitacoes@prp.mg.ma.gov.br; Fone: (98) 3219-1545 e 3219-1765. São Luis-MA, 26 de julho de 2023. João Carlos A. de Carvalho Agente de Contratação - CPL - PGJ-MA

FUNDAÇÃO JOSUÉ MONTELEONE CONVOCAÇÃO

A Presidente do Conselho Curador, com base no artigo 22, § 2º do seu Estatuto, convoca o Conselho Curador para a 73ª Reunião Extraordinária, a realizar-se no dia 03 de agosto de 2023 às 10:00 horas, na sala de reunião da Fundação Josué Monteleone, com a finalidade de analisar e deliberar sobre o Relatório de Atividades e Avaliação de Desempenho referentes ao exercício de 2022. São Luis, 24 de julho de 2023. Maria Cristine Valente Viana

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIS SECRETARIA MUNICIPAL DE INOVAÇÃO, SUSTENTABILIDADE E PROJETOS ESPECIAIS

COMUNICADO

A Secretária Municipal de Inovação, Sustentabilidade e Projetos Especiais - SEMISPE, CNPJ nº 06.307.102/0001-30, torna público que requereu à Secretária Municipal de Meio Ambiente - SEMMAM, em São Luis, a Licença Prévia (LP) para atividade de obra de Requalificação do Sistema Viário da Avenida Vitorino Freire - Perímetro 3, situada no endereço Avenida Senador Vitorino Freire, s/n, Bairro Centro, CEP nº 65010-655, São Luis - MA, conforme o processo de Licenciamento Ambiental nº 1003/2023/SEMMAM.

VERÔNICA P. PIRES Secretária Municipal Inovação, Sustentabilidade e Projetos Especiais

CAIXA GOVERNO FEDERAL BRASIL MINISTÉRIO DA FAZENDA UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº 3135/0223-CPA/RE - 1º Leilão e nº 3136/0223-CPA/RE - 2º Leilão A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontram, imóvel (s) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA. O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de venda, estará à disposição dos interessados de 21/07/2023 até 20/08/2023, no primeiro leilão, e de 11/08/2023 até 14/09/2023, no segundo leilão, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional e no escritório do leiloeiro SR/ta: CESAR AUGUSTO ARAÚJO PEREIRA, Estrada das Ubabas, 20 Sala 402 (Empresarial Ubabas), Casa Amarela - Recife/PE - CEP: 52.070-013 - Fones: (81) 3877-1001 / 89432-7547 (WhatsApp) e atendimento de segunda a sexta das 08h às 12h e 14h às 17h, site: www.caixa.gov.br/movimentacao. O 1º Leilão realizar-se-á no dia 21/07/2023, às 10h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 15/09/2023, às 10h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro www.araujosaleiloeiro.com.br. COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CN MANUTENÇÃO DE BENS

ESTADO DO MARANHÃO ASSEMBLEIA LEGISLATIVA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

AVISO DE ADIAMENTO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 015/2023 - CPL/ALEMA PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 3660/2022

OBJETO: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de telecomunicação para implementação, operação e manutenção de links de acesso, síncrono, dedicado à internet e serviço de hospedagem de backup em nuvem, para atender a demanda da Assembleia Legislativa do Estado do Maranhão. SITUAÇÃO: Anteriormente marcada para o dia 24/07/2023 às 09h30min, a presente licitação ocorrerá no dia 08/08/2023 às 09h30min. LOCAL DE REALIZAÇÃO: Portal Compras Públicas - www.portaldecompraspublicas.com.br. Informações adicionais em www.al.ma.gov.br São Luis (MA), 24 de julho de 2023. Lincoln Cristian Noleto Costa Pregoeiro CPL/ALEMA