

DL MODALIDADE
P.A. 110-2022
FLS. 30

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DO ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

MA100593228



Francivana Lima da Silva

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 023886642003-0 DATA DE EXPEDIÇÃO 12/09/2017

NOME FRANCIVANA LIMA DA SILVA

FILIAÇÃO JOAO LOPES DA SILVA E JOANA LIMA DA SILVA

NACIONALIDADE SAO DOMINGOS DO MA - MA DATA DE NASCIMENTO 23/06/1984

DOC ORIGEM NASC. N.3782 FLS.196 LIV.4-A

CPF 028669103-54

SÃO LUIS-MA P-91

LUCIO FUNCACCANTE
ASSINATURA DO DIRETOR

VIA-02

LEI Nº 116 DE 29/08/83

MODALIDADE 2022
DLE 053-2022
P.A. 119-2021
FLS. 31
FRANCIVANA

GOVERNO FEDERAL
BRASIL
PAZ E EDUCAÇÃO

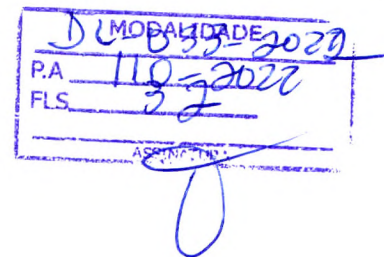
CAIXA

PROGRAMA
Bolsa Família
Conta CAIXA Fácil

6277 8014 4897 2186

FRANCIVANA LIMA DA SILVA
1119 023 00010293-7 08/25
16317766852

elo
DÉBITO





DECLARAÇÃO DE POSSE


Eu, **FRANCIVANA LIMA DA SILVA**, Brasileira, Profissão: do Lar, natural de São Domingos do MA/MA, nascido(a) em 23/06/1984, portador(a) do RG nº 023886642003-0 SSP/MA, CPF nº 028.669.103-54, filho(a) de JOANA LIMA DA SILVA e de JOÃO LOPES DA SILVA, residente e domiciliado(a) N° 06 na cidade de Bom Jardim/MA. TESTEMUNHA **WILLIAM SANTOS DA SILVA**, Brasileiro, casado, Profissão de lavrador, Natural de Monção/MA, nascido em 13/07/1980, portador do RG 000087349098-3 SSP/MA, CPF nº 946.630.763-00, filho de JOSE FRANCISCO DA SILVA e de MARIA PRINCESA DOS SANTOS, residente e domiciliado no Assentamento Rio Ubim, S/N, Zona Rural do município de Bom Jardim/MA. TESTEMUNHA **ESEQUIAS PEREIRA DA ROCHA**, Brasileiro, solteiro, profissão de lavrador, natural de Poção de Pedra/MA, nascido em 17/09/1960, portador do RG nº 039067682010-1 SSP/MA, CPF nº 292.437.503-72, filho de SIMAO MENDES DA ROCHA e BRIGIDA PEREIRA DA ROCHA, residente e domiciliado no Assentamento Rio Ubim, S/N Zona Rural do município de Bom Jardim/MA. A identificação das partes e verificação de suas capacidades para a prática do presente ato foi feita mediante análise dos documentos originais apresentados. Por se tratar de pessoas físicas, o RG e o CPF. Então pelo Outorgante declarante me foi dito que era Senhora e legítima possuidora de uma (01) casa localizada na segunda rua do Assentamento Rio Ubim, S/N, Zona Rural do município de Bom Jardim/MA.

Com as seguintes limitações e confrontações: **FRENTE:** mede 16,00m (dezesesseis) metros confrontando com a Rua Pará, **LATERAL DIREITA:** mede 51,00m (cinquenta e um metros), confrontando com o Lote 12; **LATERAL ESQUERDA:** mede 52,00m (cinquenta e dois metros), confrontando com o Lote 14; **FUNDOS:** mede 16,00m (dezesesseis metros), confrontando como Lote 17. Perfazendo uma área total de aproximadamente 824,00M² metros quadrados. Sendo de certo que a posse do terreno e da benfeitoria nele edificado possui o valor econômico de mercado, valendo a presente declaração para fins de registro no Cartório de Títulos e Documentos, como garantia da eficácia do Direito perante terceiros, autenticidade e perpetuidade. Declaro ainda que não possuo outros documentos referente ao imóvel.

Bom Jardim/MA, 31 de janeiro de 2022.


Francivana Lima da Silva
Francivana Lima da Silva
Outorgante


William Santos da Silva
William Santos da Silva
TESTEMUNHA


Esequias Pereira da Rocha
Esequias Pereira da Rocha
TESTEMUNHA



CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL

Bel. Maria Ester Rodrigues de Sampaio - Titular
Rua Bom Jesus, nº 236 - Centro, Açailândia-MA / Cep: 65.930-000

Fone/Fax: (99) 3538-1366 - Fone: (99) 3538-2170 - (99) 99191-0790 / E-mail: oficio1acai@yahoo.com.br - protesto.acailandia@gmail.com

-----RECONHECIMENTO POR AUTENTICIDADE----- 168667

Poder Judiciário - TJMA. Selo:
REC FIR030189A2WSMDBJ030YPA04. 02/02/2022 11:05:35. Ato:
13.1.2. Parte(s): ESEQUIAS PEREIRA DA ROCHA. Rec Firma:
Autenticidade. Total R\$ 5,69 Emol R\$ 5,14 FERC R\$ 0,15 FADEP
R\$ 0,20 FEMP R\$ 0,20 Consulte em https://selo.tjma.ju.br



Bel. Maria Ester R. de Sampaio-Titular Paulo Oliveira Sousa-Esc. Substituto Paulo Carlos R. de Sampaio-Esc. Substituto
 Patrícia C. de Sampaio-Esc. Substituta Pauliana Chaves A. de Araújo-Esc. Substituta

Valido Somente com Selo de Autenticidade

DL MOD. DABE
PA 110-2022
FLS 33



CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL

Bel. Maria Ester Rodrigues de Sampaio - Titular
Rua Bom Jesus, nº 236 - Centro, Açailândia-MA / Cep: 65.930-000

Fone/Fax: (99) 3538-1366 - Fone: (99) 3538-2170 - (99) 99191-0790 / E-mail: oficio1acai@yahoo.com.br - protesto.acailandia@gmail.com

-----RECONHECIMENTO POR AUTENTICIDADE----- 168727

Poder Judiciário - TJMA. Selo:
REC FIR030189JULKBQ2EAHJM3W74. 03/02/2022 11:22:16.
Ato: 13.1.2. Parte(s): FRANCIVANA LIMA DA SILVA. Rec Firma:
Autenticidade. Total R\$ 5,69 Emol R\$ 5,14 FERC R\$ 0,15
FADEP R\$ 0,20 FEMP R\$ 0,20 Consulte em https://selo.tjma.ju.br



Bel. Maria Ester R. de Sampaio-Titular Paulo Oliveira Sousa-Esc. Substituto Paulo Carlos R. de Sampaio-Esc. Substituto
 Patrícia C. de Sampaio-Esc. Substituta Pauliana Chaves A. de Araújo-Esc. Substituta

Valido Somente com Selo de Autenticidade



CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL

Bel. Maria Ester Rodrigues de Sampaio - Titular
Rua Bom Jesus, nº 236 - Centro, Açailândia-MA / Cep: 65.930-000

Fone/Fax: (99) 3538-1366 - Fone: (99) 3538-2170 - (99) 99191-0790 / E-mail: oficio1acai@yahoo.com.br - protesto.acailandia@gmail.com

-----RECONHECIMENTO POR SEMELHANÇA----- 168726

Poder Judiciário - TJMA. Selo:
REC FIR030189X84Z8E2GQ6CJN016. 03/02/2022 11:20:41. Ato:
13.1.2. Parte(s): WILLIAM SANTOS DA SILVA. Rec Firma:
Semelhança. Total R\$ 5,69 Emol R\$ 5,14 FERC R\$ 0,15 FADEP R\$
0,20 FEMP R\$ 0,20 Consulte em https://selo.tjma.ju.br



Bel. Maria Ester R. de Sampaio-Titular Paulo Oliveira Sousa-Esc. Substituto Paulo Carlos R. de Sampaio-Esc. Substituto
 Patrícia C. de Sampaio-Esc. Substituta Pauliana Chaves A. de Araújo-Esc. Substituta

Valido Somente com Selo de Autenticidade



| | |
|------------|-------------|
| MODALIDADE | DL-039-2022 |
| P.A. | 110-2022 |
| FLS | 34 |
| PROCURADOR | |

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: FRANCIVANA LIMA DA SILVA

CPF: 028.669.103-54

Certidão nº: 9476095/2022

Expedição: 24/03/2022, às 11:10:05

Validade: 20/09/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **FRANCIVANA LIMA DA SILVA**, inscrito(a) no CPF sob o nº **028.669.103-54**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

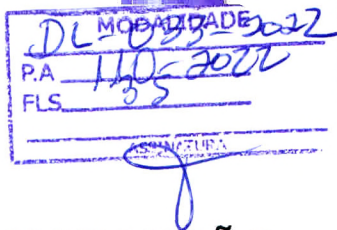
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO

Nº Certidão: 013718/22

Data da Certidão: 03/02/2022 12:52:45

CPF/CNPJ 02866910354 NÃO INSCRITO NO CADASTRO DE
CONTRIBUENTES DO ICMS DO ESTADO MARANHÃO.

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria, substanciado pelos artigos 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002 e disposto no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos relativos aos tributos estaduais, administrados por esta Secretaria, em nome do sujeito passivo acima identificado. Ressalvado, todavia, à Fazenda Pública Estadual o direito da cobrança de dívidas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela decadência.

Validade da Certidão: 120 (cento e vinte) dias: 03/06/2022.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:

<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Débito".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.



| | |
|------------|-------------|
| MODALIDADE | DL-033-2022 |
| P.A. | 110-2022 |
| FLS. | 36 |

**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA

Nº Certidão: 007984/22

Data da Certidão: 03/02/2022 12:53:38

CPF/CNPJ CONSULTADO: 02866910354

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria e na forma do disposto do artigo 156 da lei nº 2.231 de 29/12/1962, substanciado pelos, 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002, bem como prescreve no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos inscritos na Dívida Ativa, em nome do sujeito passivo acima identificado.

Validade da Certidão: 120 (cento e vinte) dias: 03/06/2022.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:

<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Dívida Ativa".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Data Impressão: 03/02/2022 12:53:38



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

| | |
|------------|-------------|
| MODALIDADE | DL-032-2022 |
| P.A. | 110-2022 |
| FLS. | 37 |

ASCOM-DIN

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: FRANCIVANA LIMA DA SILVA
CPF: 028.669.103-54

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

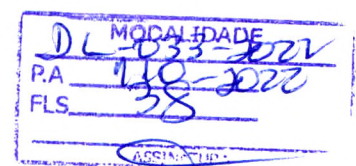
Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 12:55:19 do dia 03/02/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 02/08/2022.

Código de controle da certidão: **4065.FF61.3A85.249B**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PREFEITURA MUNICIPAL DE
BOM JARDIM
COMPROMISSO COM A RENOVAÇÃO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JARDIM
ESTADO DO MARANHÃO

SECRETARIA DE FINANÇAS E TRIBUTOS

2022

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO IMOBILIÁRIO

CERTIFICO para os devidos fins, que revendo os arquivos da Secretaria de Finanças e Tributos desta Prefeitura Municipal, constatei a inexistência de Débitos referentes ao Imposto de Predial Territorial Urbano – IPTU, ou quaisquer outros débitos Imobiliários de responsabilidade da Sr^a. **Francivana Lima da Silva**, brasileira, portadora do RG nº 023886642003-0 SSP/MA e do CPF sob o nº 028.669.103-54, localizado no Assentamento Rio Ubim, s/n, zona Rural, no município de Bom Jardim – MA – CEP 65.380-000.

Fica ressalvado o direito desta Prefeitura, cobrar dívidas que vierem a ser apuradas no tocante a pendências relativas ao Imposto Imobiliário ou IPTU, administrado pela Secretaria de Finanças e Tributos da Prefeitura Municipal de Bom Jardim – MA.

CERTIFICO MAIS, que a presente certidão terá validade de noventa (90) dias, contados da data de sua expedição.

SECRETARIA DE FINANÇAS E TRIBUTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JARDIM, ESTADO DO MARANHÃO, AOS VINTE E TRÊS (23) DIAS DO MÊS DE FEVEREIRO DE 2022.

SECRETARIA DE FINANÇAS E TRIBUTOS
SETOR DE TRIBUTOS

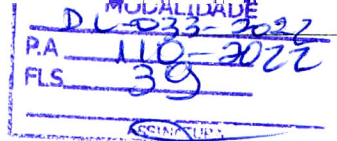
Rosy Nascimto
Secretaria Mun. Finanças e Tributos
Portaria nº 05/2021 - GB/PMBJ



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JARDIM

SECRETARIA DE FINANÇAS E TRIBUTOS

CNPJ: 06.229.975/0001-72



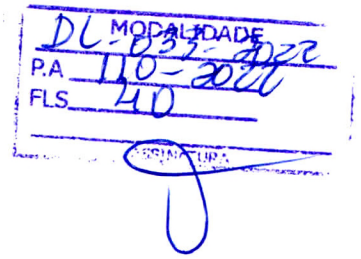
23/02/2022 09:53:32
USUÁRIO: JAMES

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS-CND Nº 195/2022
AUTENTICAÇÃO:pPL3NhcRnum1nkyr85G47WW81zW3kxKa

CERTIFICO, a pedido da pessoa interessada, que o Sr(a): **FRANCIVANA LIMA DA SILVA**, devidamente Inscrito(a) sob o CPF **028.669.103-54**, residente à **ASSENTAMENTO RIO UBIM, S/N ZONA RURAL**, encontra-se quites com os tributos municipais. O Requerente pretende com esta, fazer prova de Quitação de Tributos, não podendo ser usado para outros fins. A Referida Certidão terá validade até **24/05/2022**.

Ressalvado à Prefeitura o direito de cobrar dívidas que venham a ser apuradas.

BOM JARDIM-MA, 23/02/2022.



Ministério da Fazenda
Secretaria da Receita Federal do Brasil

Comprovante de Situação Cadastral no CPF

Nº do CPF: **028.669.103-54**

Nome: **FRANCIVANA LIMA DA SILVA**

Data de Nascimento: **23/06/1984**

Situação Cadastral: **REGULAR**

Data da Inscrição: **07/07/2005**

Digito Verificador: **00**

Comprovante emitido às: **11:07:02** do dia **24/03/2022** (hora e data de Brasília).
Código de controle do comprovante: **7127.AB08.8D94.C030**



Este documento não substitui o "Comprovante de Inscrição no CPF".

(Modelo aprovado pela IN/RFB nº 1.548, de 13/02/2015.)